

Bản tin

# TIÊU ĐIỂM NGÀNH HÀNG

Phát hành ngày 28/06/2024



# MỤC LỤC

Trang

<b>NGÀNH NGÂN HÀNG</b>	<b>2</b>
<b>NGÀNH CHỨNG KHOÁN</b>	<b>3</b>
<b>NGÀNH BẢO HIỂM</b>	<b>3</b>
<b>NGÀNH BẤT ĐỘNG SẢN DÂN CƯ, THƯƠNG MẠI</b>	<b>4</b>
<b>NGÀNH BẤT ĐỘNG SẢN KHU CÔNG NGHIỆP</b>	<b>6</b>
<b>NGÀNH XÂY DỰNG VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG</b>	<b>7</b>
<b>NGÀNH THÉP</b>	<b>9</b>
<b>NGÀNH DỆT MAY</b>	<b>10</b>
<b>NGÀNH ĐÁ XUẤT KHẨU</b>	<b>12</b>
<b>NGÀNH GIẤY VÀ BAO BÌ</b>	<b>13</b>
<b>NGÀNH Ô TÔ</b>	<b>13</b>
<b>NGÀNH CẢNG – VẬN TẢI BIỂN</b>	<b>14</b>
<b>NGÀNH HÀNG KHÔNG</b>	<b>16</b>
<b>SỐ LIỆU THỊ TRƯỜNG</b>	<b>18</b>

## NGÀNH NGÂN HÀNG

### Tin tức ngành:

- ✓ **Lãi suất các NHQD có thể tăng, ảnh hưởng lãi suất TPDN.** Công ty định mức tín nhiệm FiiRatings cho biết, LS huy động tại các NH tư nhân đã tạo đáy từ tháng 4 nhưng mặt bằng LS tại các NH quốc doanh (nhóm Big4 NH) vẫn đi ngang, do đó tạm thời chưa ảnh hưởng đến chi phí lãi đối với các trái phiếu có lãi coupon thả nổi (neo theo mức tham chiếu là LS tiết kiệm trung bình của nhóm NHTM quốc doanh). Tuy nhiên, thanh khoản bất dư thừa trong hệ thống sẽ dẫn tới việc các NH quốc doanh tăng LS huy động trong thời gian tới, gây rủi ro đối với các trái phiếu trả lãi theo cơ chế thả nổi. Trái chủ của các trái phiếu này sẽ phải đối mặt với chi phí lãi cao hơn và cân cân đối dòng tiền để trả lãi. Xu hướng LS đảo chiều cũng sẽ là yếu tố quan trọng ảnh hưởng đến kế hoạch huy động qua kênh trái phiếu của các DN trong 2024.
- ✓ **Màn đối đầu giữa ví điện tử, VietQR code và app ngân hàng.** Ví điện tử tại Việt Nam (VN) đã chứng kiến tăng trưởng bùng nổ từ 2018 đến 2023 nhờ chính sách thúc đẩy thanh toán không dùng tiền mặt của Chính phủ. Tuy nhiên, mô hình ví điện tử độc lập, chỉ tập trung vào các dịch vụ thanh toán và chuyển tiền, đang phải đối mặt giai đoạn thử thách với sự xuất hiện của VietQR và khả năng mở rộng của các ứng dụng NH. Sự khởi sắc của VietQR đã dẫn đến việc tái đánh giá vai trò của ví điện tử trong lĩnh vực thanh toán tại Việt Nam. Từ 2021, VN đã triển khai VietQR và dịch vụ chuyển tiền trực tuyến với sự tham gia của 14 NH. Việc áp dụng rộng rãi VietQR, mục tiêu giảm sử dụng tiền mặt xuống 8% vào 2025 đã trở nên khả thi. Tổng lượng tiền mặt ngoài lưu thông đã giảm xuống 10,1% vào cuối tháng 2/2024
- ✓ **Ngân hàng tiếp tục tăng lãi suất nhằm thu hút dòng vốn nhàn rỗi từ dân cư.** Đáng chú ý, có NH đã tăng LS tiết kiệm đến lần thứ 3 kể từ đầu tháng 6 tới nay. Thống kê mới nhất từ NHNN cho thấy, tiền gửi từ dân cư vào các tổ chức tín dụng tăng mạnh lên gần 6,7 triệu tỷ đồng tính đến cuối tháng 3/2024, +2,2% sv cuối năm 2023. Điều đáng nói, thời điểm tháng 3 cũng là lúc mặt bằng LS huy động gần như ở mức thấp nhất tại hầu hết các kỳ hạn. Bất chấp điều đó, tiền gửi vẫn tăng mạnh. Theo giới chuyên gia, dòng tiền vẫn tìm về NH dù LS thấp có nguyên nhân chính là do các kênh đầu tư khác nhiều biến động khó lường, kém ổn định và triển vọng sinh lời thấp.

### Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **ACB: Vốn điều lệ đạt gần 45 nghìn tỷ.** Ngân hàng Thương mại Cổ phần Á Châu (ACB) vừa nhận được quyết định của Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HOSE) về việc chấp thuận thay đổi niêm yết để tăng vốn điều lệ. Theo đó, ACB sẽ phát hành thêm hơn 582 triệu cổ phiếu phổ thông để trả cổ tức năm 2023. Sau khi hoàn tất đợt phát hành này, vốn điều lệ của ACB sẽ tăng lên 44.666 tỷ đồng, tương đương với hơn 4.466 tỷ cổ phiếu. Quyết định có hiệu lực từ ngày 25/6/2024, ngày thay đổi niêm yết có hiệu lực từ 27/6/2024.
- ✓ **LPBank lên phương án trả cổ tức bằng cổ phiếu với tỷ lệ 16,8%.** Cụ thể, Hội đồng quản trị LPBank sẽ xem xét trình ĐHĐCĐ phê duyệt điều chỉnh phương án tăng vốn điều lệ năm 2024 thông qua hình thức phát hành cổ phiếu để trả cổ tức. Nguồn tiền được trích từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm 2023 tại phiên họp ĐHĐCĐ bất thường dự kiến diễn ra vào tháng 8/2024. Tỷ lệ chi trả cổ tức dự kiến là 16,8%. Sau phát hành, vốn điều lệ của LPBank dự kiến đạt 29.872 tỷ đồng, nằm trong số các ngân hàng có vốn điều lệ cao nhất toàn hệ thống. Trước đó, ngày 17/4/2024, ĐHĐCĐ LPBank năm 2024 đã thông qua phương án tăng vốn điều lệ theo hình thức chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu. Theo đó, LPBank được phép chào bán thêm 800 triệu cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn thêm 8.000 tỷ đồng.
- ✓ **IFC rót 150 triệu USD vào SeABank.** Tổ chức Tài chính Quốc tế (IFC) sẽ cung cấp khoản đầu tư 150 triệu USD cho Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (SeABank - Mã: SSB). Cụ thể, IFC đăng ký mua 25 triệu USD vào trái phiếu xanh lam giúp SeABank



huy động thêm vốn cho các hoạt động kinh tế bền vững gắn với đại dương và nước (như nuôi trồng và khai thác thủy sản, cấp nước sạch...). Ngoài ra, IFC mua 50 triệu USD trái phiếu xanh lá giúp ngân hàng mở rộng tài trợ các tài sản xanh trong các lĩnh vực: tòa nhà xanh, năng lượng tái tạo và hiệu quả năng lượng. IFC cũng sẽ cung cấp khoản vay 75 triệu USD để SeABank tăng cường cho vay cho các doanh nghiệp vừa và nhỏ, gồm cả doanh nghiệp do phụ nữ làm chủ, nhằm thúc đẩy tài chính toàn diện. Đồng thời, IFC với tư cách là bên tổ chức triển khai Chương trình Hỗ trợ Thị trường Xây dựng Xanh của Vương quốc Anh và IFC (MAGC), sẽ cung cấp thêm tới 0,48 triệu USD với phí ưu đãi dựa trên hiệu suất tài trợ của SeABank dành cho các khách hàng cá nhân vay mua nhà.

## NGÀNH CHỨNG KHOÁN

### Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **SHS dự kiến phát hành gần 895 triệu cổ phiếu, nâng vốn điều lệ lên hơn 17.000 tỷ đồng.** Cụ thể, SHS sẽ chào bán 813,2 triệu cổ phiếu giá 10.000 đồng/cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu, tỷ lệ 100% (cổ đông sở hữu 1 cổ phiếu nhận 1 quyền mua mới). Số tiền 8.131,6 tỷ đồng dự kiến thu từ đợt phát hành sẽ được dùng 40% cho vay margin và 60% cho hoạt động tự doanh. Đồng thời, công ty cũng sẽ phát hành gần 40,66 triệu cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023, tỷ lệ 5% (cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu nhận thêm 5 cổ phiếu mới). Nguồn vốn phát hành là 406,6 tỷ đồng được lấy từ lợi nhuận sau thuế năm 2023. Ngoài ra, công ty dự kiến phát hành gần 40,66 triệu cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, tỷ lệ 5% (cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu nhận thêm 5 cổ phiếu mới). Nguồn vốn thực hiện bao gồm 329,4 tỷ đồng từ thặng dư vốn cổ phần và hơn 77,1 tỷ đồng từ quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ.
- ✓ **PHS sắp chào bán 50 triệu cp riêng lẻ giá 10,000 đồng/cp.** CTCP Chứng khoán Phú Hưng (UPCoM: PHS) muốn huy động 500 tỷ đồng dùng vào nghiệp vụ cho vay margin, nhằm giảm chi phí tài chính. HĐQT Chứng khoán Phú Hưng đã thông qua việc thực hiện phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ tăng vốn điều lệ lên trên 2 ngàn tỷ đồng, đã được ĐHĐCĐ thường niên 2024 thông qua. Cụ thể, PHS dự kiến phát hành 50 triệu cp riêng lẻ với giá 10,000 đồng/cp, tổng số vốn dự kiến huy động 500 tỷ đồng. Thời gian phát hành trong năm 2024, sau khi có chấp thuận của UBCKNN. Bốn nhà đầu tư chiến lược nước ngoài tham gia mua gồm Phu Hung Far East Holding Corporation, New Beam International INC, Dong Bang Development Limited, Cat Tinh Development Limited. Nếu phát hành thành công, vốn điều lệ của Phú Hưng sẽ tăng từ hơn 1,500 tỷ đồng lên trên 2,000 tỷ đồng. Tỷ lệ sở hữu của 4 cổ đông trên lần lượt đạt 46%; 20.84%; 4.55% và 4.98%.

## NGÀNH BẢO HIỂM

### Tin tức ngành:

- ✓ **Hơn 1 năm sau khủng hoảng niềm tin: 13/19 doanh nghiệp bảo hiểm nhân thọ vẫn tăng trưởng âm.** Năm 2023, ngành bảo hiểm bị ảnh hưởng bởi khủng hoảng truyền thông trong lĩnh vực nhân thọ và khó khăn chung của nền KT. Trong 2023, kết quả doanh thu bảo hiểm nhân thọ -12% svck. Theo số liệu của Bộ Tài chính, sau 5 tháng năm 2024, tổng doanh thu phí bảo hiểm đạt 56.446 tỷ đồng, -10% sv cùng kỳ 2023. Doanh thu khai thác mới đạt 8.873 tỷ đồng, -26,8% sv cùng kỳ. Doanh thu qua kênh đại lý -19%, đặc biệt kênh banca -43% svck. Toàn thị trường bảo hiểm nhân thọ có 19 DN thì 13 DN tăng trưởng âm, đặc biệt là Top 5. AIA sụt -43%, Prudential -40%, Manulife -39%, Dai-ichi Life -12%. Bảo Việt Nhân Thọ là DN duy nhất trong Top 5 có mức tăng trưởng đạt 8,4% sv cùng kỳ 2023. Dù vậy, số lượng hợp đồng vẫn còn sụt giảm rất nhiều. Số lượng hợp đồng khai thác mới toàn thị trường vẫn giảm rất nhiều.

## Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **Bảo hiểm Agribank (UPCOM: ABI) chốt chia cổ tức tỷ lệ 20%, mục tiêu niêm yết trong năm 2025.** Năm 2024, ABIC đặt mục tiêu lợi nhuận đạt 320 tỷ đồng, đồng thời duy trì tỷ lệ chia cổ tức trên 14%. Công ty đang chuẩn bị các bước để đưa cổ phiếu lên sàn, dự kiến thực hiện trong năm 2025. Lợi nhuận còn lại chưa phân phối của ABIC tính đến cuối năm 2023 là 265,9 tỷ đồng. Đại hội đã thông qua kế hoạch chia cổ tức theo tỷ lệ 20%, gồm hai cấu phần bằng nhau 10%. Theo đó, ABIC sẽ trả cổ tức bằng tiền mặt lần 1 với tỷ lệ 10% (1 cổ phiếu nhận được 1.000 đồng), tổng số tiền dự kiến dành để chia cổ tức là 71 tỷ đồng. Phần cổ tức còn lại, dự kiến cũng là 10%, sẽ được HĐQT trình ĐHQĐ tiếp tục chi trả trong vòng 6 tháng kể từ ngày kết thúc Đại hội thường niên năm 2024. Trước đó, trong năm ABIC đã thực hiện chi trả cổ tức ở mức 51,34% trong đó chi bằng cổ phiếu là 41,34% và bằng tiền mặt là 10%.
- ✓ **Ông Đỗ Quang Vinh rời ghế chủ tịch bảo hiểm BSH.** Ông Đỗ Quang Vinh, con trai cả của ông Đỗ Quang Hiển (bầu Hiển) giữ chức vụ Chủ tịch HĐQT Bảo hiểm BSH thay ông Hiển từ giữa năm 2022. Trước đó, hồi tháng 7/2023, ông Vinh cũng thôi làm Phó chủ tịch của SHBFinance. Hiện, ông giữ chức vụ Phó chủ tịch HĐQT Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (SHB) kiêm Phó tổng giám đốc ngân hàng. Ông cũng đồng thời là Chủ tịch CTCP Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội. Như vậy, ngoài ông Nguyễn Tất Thắng, tất cả thành viên HĐQT của Bảo hiểm BSH đều xin từ nhiệm từ ngày 15/4. Còn bà Ninh Thị Lan Phương là thành viên duy nhất trong Ban kiểm soát xin từ nhiệm.
- ✓ **Tập đoàn Bảo Việt (HOSE: BVH) muốn chia cổ tức 10%, mục tiêu lãi 1.150 tỷ đồng trong năm 2024.** BVH dự kiến sẽ dành 745 tỷ đồng để chia cổ tức bằng tiền mặt, tương ứng tỷ lệ 10,037%. Phần lợi nhuận còn lại là 54 triệu đồng sẽ dùng để bổ sung vào nguồn chia cổ tức năm sau. Sang năm 2024, Bảo Việt tiếp tục duy trì chia cổ tức hết bằng tiền mặt cho cổ đông. Với tỷ lệ trích lập các quỹ tương tự như năm 2023, lợi nhuận sau thuế dự kiến là 1.150 tỷ đồng thì cổ đông của Bảo Việt có thể nhận về 768 tỷ đồng cổ tức. Bảo Việt đặt mục tiêu tổng doanh thu dự kiến của công ty mẹ trong năm 2024 là 1.646 tỷ đồng, tăng 4,6% so với kết quả thực hiện năm 2023; lợi nhuận sau thuế đạt 1.150 tỷ đồng, tăng 3%. Quý I vừa qua, Bảo Việt ghi nhận doanh thu công ty mẹ đạt 400 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế ở mức 290 tỷ đồng, lần lượt thực hiện 24,3% và 25,2% kế hoạch năm.

## NGÀNH BẤT ĐỘNG SẢN DÂN CƯ, THƯƠNG MẠI

### Tin tức ngành:

- ✓ **Thống nhất nguyên tắc xử lý cho các dự án chưa tính được giá đất.** Ngày 26/6, Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà chủ trì cuộc họp rà soát, hoàn thiện 2 dự thảo nghị định: Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai. Một số nội dung quan trọng như:
  - **Điều tra, đánh giá đất đai phải mang tính tổng thể.** Thảo luận về trình tự, thủ tục lập dự án điều tra, đánh giá đất đai, các ý kiến cho rằng cần thực hiện theo pháp luật hiện hành về dự án sử dụng vốn đầu tư công, kinh phí sự nghiệp, thay vì quy định riêng trong nghị định. Phó Thủ tướng đề nghị cơ quan soạn thảo làm rõ phương pháp điều tra; các bộ chỉ tiêu, số liệu cần thu thập, điều tra, đánh giá đất đai tổng thể (diện tích, cơ cấu, biến động, chất lượng, tình trạng ô nhiễm...) phục vụ công tác quy hoạch, quản lý tài nguyên đất đai cả nước; yêu cầu, nhiệm vụ đặt ra đối với các công nghệ sử dụng điều tra, đánh giá đất đai, như công nghệ viễn thám, chụp ảnh hàng không...; phân công nhiệm vụ cho các Bộ: TN&MT, NN&PTNT, KH&CN..., và các địa phương trong thực hiện điều tra, đánh giá, cải tạo đất đai theo phạm vi, lĩnh vực quản lý.

- **Làm rõ nguyên tắc miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất.** Tiếp thu ý kiến của các địa phương, Bộ TN&MT đã chỉnh lý quy định về quản lý, khai thác quỹ đất ngắn hạn theo hướng giao UBND cấp tỉnh quy định cụ thể trình tự, thủ tục, quyết đơn giá cho thuê; làm rõ khái niệm dự án đầu tư lấn biển và hạng mục lấn biển trong dự án đầu tư để thống nhất cách hiểu, thực hiện đối với phần đất hình thành từ công trình phòng, chống sạt lở bờ biển do chủ đầu tư xây dựng để bảo vệ diện tích đất được Nhà nước giao thực hiện dự án. Tại cuộc họp, các ý kiến dành nhiều thời gian thảo luận và thống nhất nguyên tắc áp dụng phương pháp định giá đất đối với các dự án chưa quyết định giá đất dù đã được giao đất theo quy định trước đây. Theo đó, việc định giá đất được tính bằng bảng giá đất do UBND cấp tỉnh ban hành có hiệu lực thi hành tại thời điểm giao đất trên thực tế nhân với hệ số điều chỉnh giá đất ở thời điểm tương ứng. Về nguyên tắc miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất cho dự án đầu tư, các ý kiến cho rằng cần làm rõ "thế nào là miễn, thế nào là giảm", từ đó xác định những trường hợp được giao đất, cho thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu, bảo đảm tương thích với các quy định của pháp luật đầu tư. Giao Bộ Tài chính đánh giá tác động của chính sách này.
- **Đề xuất mở rộng đối tượng được ghi nợ tiền sử dụng đất.** Dự thảo nghị định mở rộng đối tượng được ghi nợ tiền sử dụng đất là toàn bộ hộ gia đình, cá nhân khi cấp giấy chứng nhận lần đầu, người nhận thừa kế theo quy định của pháp luật và nghiên cứu quy định bổ sung thời hạn áp dụng chính sách này.
- ✓ **Giá nhà Hà Nội và TP.HCM diễn biến theo hướng đối lập.** Theo báo cáo của Savills Việt Nam về chỉ số giá bất động sản quý 1/2024, chỉ số giá nhà tại Hà Nội có xu hướng tăng, còn tại TP. Hồ Chí Minh thì giảm nhẹ. Cụ thể, tại Hà Nội, chỉ số nhà ở được xác định tăng 8 điểm phần trăm so với quý trước, lên 142,5. Chỉ số này đã tăng 37% kể từ khi chạm đáy ở mức 104,1 vào quý 3/2019. Giá nhà trung bình đang là 44 triệu VNĐ/m<sup>2</sup> diện tích xây dựng, tăng 8% theo quý. Bên cạnh đó trong quý 1/2024, tỷ lệ hấp thụ đạt khoảng 41%, tăng 15 điểm phần trăm theo quý, và 27 điểm phần trăm so với cùng kỳ năm trước. Loại B chiếm 88% tổng số giao dịch. Tỷ lệ hấp thụ nguồn cung mới đạt 45%. Các dự án lớn chiếm 71% tổng số giao dịch, phản ánh nhu cầu tiếp tục tăng cho các khu vực ngoại vi. Với thị trường TP.HCM, chỉ số nhà ở giảm 2 điểm phần trăm so với quý trước, xuống 123 điểm sau khi nhiều dự án bị tạm dừng. Giá bán sơ cấp cũng giảm 3%, xuống còn 67 triệu VNĐ/m<sup>2</sup> thông thủy. Trong bối cảnh giao dịch giảm sút và niềm tin người mua nhà yếu, các nhà phát triển đang cho thấy sự thận trọng thông qua việc duy trì giá bán ổn định và tăng chiết khấu. Một số chủ đầu tư đã tạm dừng các dự án để tinh chỉnh chính sách bán hàng. Tỷ lệ hấp thụ giảm 18 điểm phần trăm so với quý trước, xuống còn 23%. Tuy nhiên, nguồn cung mới đạt tỷ lệ hấp thụ 70%, trong khi tồn kho chỉ đạt tỷ lệ hấp thụ 16%.

#### Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **NLG huy động thành công 550 tỷ đồng từ trái phiếu.** Theo Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX), Nam Long Group vừa hoàn tất phát hành lô trái phiếu NLGB2429001 với khối lượng 5.500 trái phiếu, mệnh giá 100 triệu đồng/trái phiếu, giá trị phát hành tương ứng 550 tỷ đồng. Lô trái phiếu NLGB2429001 được phát hành vào ngày 17/6/2024, kỳ hạn 5 năm, tức ngày đáo hạn sẽ là ngày 17/06/2029. Mức lãi suất của lô trái phiếu NLGB2429001 là 9,5%/năm sau 12 tháng đầu tiên từ ngày phát hành. Sau 12 tháng đầu tiên từ ngày phát hành, lãi suất danh nghĩa được tính toán bằng tổng của lãi suất tham chiếu cộng biên độ 4,3%/năm. NLGB2429001 là lô trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền và có tài sản đảm bảo. Với tài sản đảm bảo là hơn 30,5 triệu cổ phần tại Công ty Cổ phần Southgate thuộc sở hữu của Tổ Chức Phát Hành và các quyền, lợi ích phát sinh từ số cổ phần nói trên. Về mục đích phát hành, NLG dự kiến sẽ dùng 100 tỷ đồng góp vốn bổ sung vào Công ty Nam Long Commercial Property. Đây là doanh nghiệp phụ trách phát triển mảng bất động sản, trong đó nhiệm vụ chính là phát triển, quản lý và khai thác các sản phẩm bất động sản thương mại tại các dự án của công ty. Số tiền 450 tỷ đồng còn lại, công ty dùng để góp vốn bổ sung vào Công ty Nam Long Land. Doanh nghiệp này có nhiệm vụ cung

cấp các dịch vụ liên quan tới phát triển dự án cho các công ty khác của Nam Long, bao gồm thực hiện thủ tục pháp lý, thiết kế sản phẩm, xây dựng, marketing, bán hàng,..

- ✓ **DIG chuyển nhượng Khu dịch vụ thương mại Cap Saint Jacques GD1.** Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (DIC Corp) vừa có thông báo về việc chuyển nhượng khu dịch vụ thương mại Cap Saint Jacques - Giai đoạn 1 và thoái vốn tại một số công ty con hoạt động kém hiệu quả. Hội đồng quản trị DIG đã thông qua chủ trương chuyển nhượng dự án này cho Công ty TNHH Du lịch DIC (DIC Hospitality). Giá trị chuyển nhượng chưa được DIC Corp công bố và dự kiến việc bàn giao được thực hiện ngay trong tháng này. DIC Hospitality, đây là công ty con của DIC Corp với tỷ lệ sở hữu là 78,3% vốn điều lệ, chủ yếu hoạt động trong lĩnh vực kinh doanh khách sạn. Trong một diễn biến có liên quan, HĐQT DIC Corp vừa thông báo về chủ trương thoái vốn tại một số đơn vị góp vốn do hoạt động không hiệu quả. Cụ thể, DIC Corp sẽ thoái một phần vốn tại Công ty Cổ phần Gạch Men Anh Em DIC (DIC Anh Em) và thoái toàn bộ vốn tại Công ty Cổ phần Cao su Phú Riềng - Kratie trước ngày 30/9/2024. Hiện DIC Corp đang chi phối DIC Anh Em và Cao su Phú Riềng – Kratie với tỷ lệ lần lượt là 89,03% và 5% vốn điều lệ. Trước đó, HĐQT DIC Corp đã thông qua chủ trương giải thể Công ty TNHH MTV Vũng Tàu Centre Point. Đây là công ty con do DIC Corp thành lập vào tháng 6/2023 với vốn điều lệ 300 tỷ đồng và sở hữu 100% vốn điều lệ.
- ✓ **Ngoài ra, DIG dự kiến ghi nhận KQKD Q2/2024 phục hồi tích cực.** Tại buổi họp sơ kết công tác kinh doanh 6 tháng đầu năm 2024, ban lãnh đạo DIC Corp cho biết, kết quả kinh doanh quý 2/2024 ghi nhận sự phục hồi trở lại sau rủi ro kỹ thuật khi phát sinh hàng bị trả lại trong quý 1/2024 khiến kết quả kinh doanh 3 tháng đầu năm kém tích cực. Theo đó, DIC Corp ước tính doanh thu hợp nhất quý 2/2024 sẽ đạt 874 tỷ đồng và lợi nhuận trước thuế hợp nhất đạt 160 tỷ đồng, lần lượt tăng 439% và 815% so với cùng kỳ năm trước. Nếu đạt được con số dự kiến, đây sẽ là mức lợi nhuận theo quý cao nhất trong 10 quý trở lại đây của DIC Corp.
- ✓ **CRV nộp lại hồ sơ niêm yết hơn 672 triệu cổ phiếu trên HOSE.** Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) vừa thông báo về việc nhận hồ sơ đăng ký niêm yết của Công ty cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV. Nếu được chấp thuận niêm yết, Tập đoàn Bất động sản CRV sẽ niêm yết hơn 672,4 triệu cổ phiếu trên sàn HOSE, tương ứng vốn điều lệ hơn 6.724 tỷ đồng. Trước đó, ngày 12/6, HOSE đã nhận được Công văn số 45/2024/CRV-CV kèm theo Nghị Quyết Hội đồng Quản trị số 09/2024/NQ-HĐQT của CRV về việc xin rút hồ sơ đăng ký niêm yết lần đầu. Lý do được CRV đưa ra là công ty cần có thời gian để cập nhật và kiện toàn hồ sơ theo các số liệu mới nhất tại Báo cáo tài chính kiểm toán năm tài chính 2023 kết thúc ngày 31/3/2024 và phù hợp kế hoạch kinh doanh của công ty. Cùng thời điểm, HOSE cho biết, Sở sẽ ngừng xem xét hồ sơ niêm yết của Tập đoàn Bất động sản CRV. Trường hợp công ty nộp lại hồ sơ, HOSE thực hiện xem xét hồ sơ lại từ đầu.

## NGÀNH BẤT ĐỘNG SẢN KHU CÔNG NGHIỆP

### Tin tức ngành:

- ✓ **Hà Nội thu hút hơn 1.165 triệu USD vốn FDI, tăng 52% trong 6 tháng đầu năm.** Trình bày Báo cáo tình hình kinh tế - xã hội 6 tháng đầu năm 2024, nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2024, tại Hội thảo, ông Lê Trung Hiếu, Phó giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội cho biết: nửa đầu năm 2024, tổng thu ngân sách Nhà nước trên địa bàn TP. Hà Nội lũy kế 6 tháng đầu năm 2024 ước đạt 252.054 tỷ đồng, đạt 61,7% dự toán, tăng 12,5% so với cùng kỳ, trong đó các khoản thu từ xuất nhập khẩu, từ dầu thô và thu nội địa đều tăng so với cùng kỳ. Tổng chi ngân sách địa phương lũy kế 6 tháng đầu năm 2024 ước đạt 47.973 tỷ đồng, đạt 34,0% dự toán, tăng 24,2% so với cùng kỳ, trong đó chi đầu tư phát triển 22.871 tỷ đồng, đạt 28,2% dự toán, tăng 43,6%. Lũy kế 6 tháng đầu năm 2024, TP. Hà Nội thu hút 1.165,3 triệu USD vốn FDI (tăng 52% so với cùng kỳ năm 2023), trong đó: có 120 dự án đăng ký mới với tổng vốn đầu tư đạt 1.036,5 triệu USD; 78 lượt tăng vốn với

tổng vốn đăng ký tăng thêm đạt 55,21 triệu USD và 104 lượt góp vốn, mua cổ phần với giá trị vốn góp đạt 73,6 triệu USD. TP. Hà Nội đang chuẩn bị công tác tổ chức Hội nghị Đối thoại với các doanh nghiệp đầu tư nước ngoài nhằm trao đổi, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc cho các doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài, nhà đầu tư nước ngoài trên địa bàn.

#### Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **BCM: Quyết tâm phát hành 300 triệu cp thông qua đấu giá, không dưới 50.000 đồng/cp.** Nhằm huy động vốn để thực hiện loạt khu công nghiệp quy mô lớn thời gian tới, Becamex IDC (mã cổ phiếu BCM) sẽ đấu giá 300 triệu cổ phiếu theo hình thức công khai tại HoSE. Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp - CTCP (Becamex IDC) vừa tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024. Tại Đại hội, Becamex IDC đã trình cổ đông xem xét và phê duyệt phương án phát hành 300 triệu cổ phiếu theo hình thức đấu giá công khai tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HoSE) cho nhà đầu tư cá nhân, tổ chức trong và ngoài nước. Theo đó, toàn bộ số cổ phiếu được phát hành lần đầu thông qua đấu giá công khai sẽ không bị hạn chế giao dịch. Tuy nhiên, đối với những cổ phiếu không phát hành hết được chào bán lần thứ hai sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.
- ✓ Với giá phát hành dự kiến không thấp hơn 50.000 đồng/cổ phiếu, ước tính Becamex IDC có thể huy động được tối thiểu 15.000 tỷ đồng. Trong đó, Becamex IDC dự kiến dùng 6.300 tỷ đồng để đầu tư vào các dự án, gồm: Khu công nghiệp Cây Trường (2.800 tỷ đồng) và Khu công nghiệp Bàu Bàng mở rộng (3.500 tỷ đồng); 3.634 tỷ đồng để góp vốn vào các công ty hiện hữu; và 5.066 tỷ đồng còn lại để tái cấu trúc tài chính. Như vậy, nếu đợt phát hành sắp tới diễn ra thành công, vốn điều lệ của Becamex IDC có thể tăng từ 10.350 tỷ đồng lên 13.350 tỷ đồng, tương ứng tăng 29%. Về kế hoạch kinh doanh, Becamex IDC đặt mục tiêu doanh thu năm 2024 đạt 9.000 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế đạt 2.350 tỷ đồng, lần lượt tăng 2% và 3% so với kết quả đạt được của năm 2023.
- ✓ **KBC dự kiến vay 500 tỷ đồng từ công ty con.** Tổng công ty Phát triển đô thị Kinh Bắc – CTCP vừa công bố Nghị quyết về việc thông qua việc vay 500 tỷ đồng từ công ty con là Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị Tràng Cát, nhằm mục đích phục vụ hoạt động sản xuất, kinh doanh. Theo đó, đây là khoản vay tín chấp không có tài sản đảm bảo. Khoản vay có thể giải ngân nhiều lần, tương ứng với từng hợp đồng vay vốn cụ thể cho đến khi giải ngân hết hạn mức. Thời hạn khoản vay tối đa là 2 năm kể từ ngày nhận vốn vay. Khoản vay có thể được tất toán trước hạn, đúng hạn hoặc gia hạn bằng văn bản. Lãi suất cho vay sẽ tính theo thỏa thuận tại từng hợp đồng vay, tiền lãi thanh toán một lần khi tất toán các khoản vay. Theo thuyết minh báo cáo tài chính của KBC, tính đến cuối tháng 3, công ty nắm 100% vốn tại Tràng Cát là 12.681 tỷ đồng. Công ty này có trụ sở tại Hải Phòng và hoạt động trong lĩnh vực bất động sản. Trước đó, Kinh Bắc cũng thông qua việc sử dụng cổ phiếu KBC của Chủ tịch HĐQT ông Đặng Thành Tâm làm tài sản đảm bảo để thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho các khoản vay trong năm 2024 của công ty.

## NGÀNH XÂY DỰNG VÀ VẬT LIỆU XÂY DỰNG

#### Tin tức ngành:

- ✓ **Quốc hội thông qua Nghị quyết về đầu tư hơn 25.000 tỷ đồng xây cao tốc Gia Nghĩa - Chơn Thành.** Sáng 28/6, với 464/469 đại biểu có mặt biểu quyết tán thành, Quốc hội đã thông qua Nghị quyết về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước). Nghị quyết nêu mục tiêu của chủ trương là nhằm xây dựng tuyến cao tốc trọng điểm kết nối Tây Nguyên với vùng Đông Nam Bộ, kết nối các tỉnh Bình Phước, Đắk Nông và những địa phương khác trong vùng và TP.HCM, tạo không gian, động lực phát triển mới cho Tây Nguyên và vùng Đông Nam Bộ. Ngoài ra còn khai thác tiềm năng sử dụng đất, phát triển du lịch, công nghiệp chế biến,



công nghiệp khai thác khoáng sản, từng bước cơ cấu lại kinh tế vùng Tây Nguyên. Dự án có chiều dài khoảng 128,8km, chia thành 5 dự án thành phần. Sơ bộ nhu cầu sử dụng đất của dự án khoảng 1,111 ha. Trong đó đất trồng lúa khoảng 12 ha, đất nông nghiệp khác khoảng 1,041 ha, đất ở khoảng 12 ha; đất rừng sản xuất khoảng 46 ha. Giải phóng mặt bằng toàn tuyến một lần theo quy mô quy hoạch. Tổng mức đầu tư của dự án vào khoảng 25.540 tỷ đồng, bao gồm vốn ngân sách Trung ương là 10.536,5 tỷ đồng, vốn ngân sách địa phương là 2.233,5 tỷ đồng, vốn do nhà đầu tư thu xếp là 12.770 tỷ đồng. Quốc hội đặt ra tiến độ thực hiện dự án từ năm 2024, cơ bản hoàn thành năm 2026, đưa vào khai thác, vận hành năm 2027.

- ✓ **Trình Thủ tướng dự án cao tốc TPHCM - Mộc Bài giai đoạn 1 gần 20.000 tỷ đồng.** UBND TPHCM vừa có tờ trình Thủ tướng về trình duyệt chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng đường cao tốc TPHCM - Mộc Bài (giai đoạn 1) theo phương thức PPP (đối tác công tư), hợp đồng BOT (xây dựng - kinh doanh - chuyển giao). Dự án này thuộc nhóm A do UBND TPHCM làm cơ quan có thẩm quyền; đơn vị chuẩn bị dự án là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông TPHCM (Ban Giao thông). Dự án có điểm đầu giao với đường vành đai 3 thuộc huyện Củ Chi (TPHCM). Điểm cuối kết nối vào Quốc lộ 22 thuộc huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Tổng chiều dài cao tốc khoảng 51 km, trong đó đoạn qua địa phận TPHCM khoảng 24,7 km và đoạn qua tỉnh Tây Ninh khoảng 26,3 km. Về quy mô đầu tư, giai đoạn 1 có 4 làn xe cao tốc rộng 25,5 m; giải phóng mặt bằng một lần theo quy mô 6 làn xe cao tốc toàn tuyến. Tiêu chuẩn kỹ thuật có vận tốc thiết kế 120km/h. Theo UBND TPHCM, sơ bộ nhu cầu sử dụng đất của dự án khoảng 409,3ha với 566 hộ dân bị ảnh hưởng. Phạm vi giải phóng mặt bằng sẽ thực hiện giải tỏa một lần theo quy mô 6 làn xe cao tốc do UBND TPHCM và UBND tỉnh Tây Ninh chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện. Về nguồn vốn, vốn nhà nước trong dự án là 9.674 tỷ đồng, chiếm 49,31% tổng mức đầu tư (Trung ương bố trí 2.872 tỷ đồng, phần vốn ngân sách TPHCM 6.802 tỷ). Phần vốn còn lại là nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án PPP đạt 9.943 tỷ đồng, chiếm 50,69% tổng mức đầu tư dự án. Dự kiến thời gian thực hiện dự án từ năm 2024-2029. Năm 2024 lựa chọn nhà đầu tư. Năm 2024-2025, giải phóng mặt bằng, tái định cư. Tháng 6/2025, khởi công dự án. Năm 2025-2027, thi công xây dựng công trình. Năm 2028-2029, quyết toán dự án.

#### Tin tức doanh nghiệp:

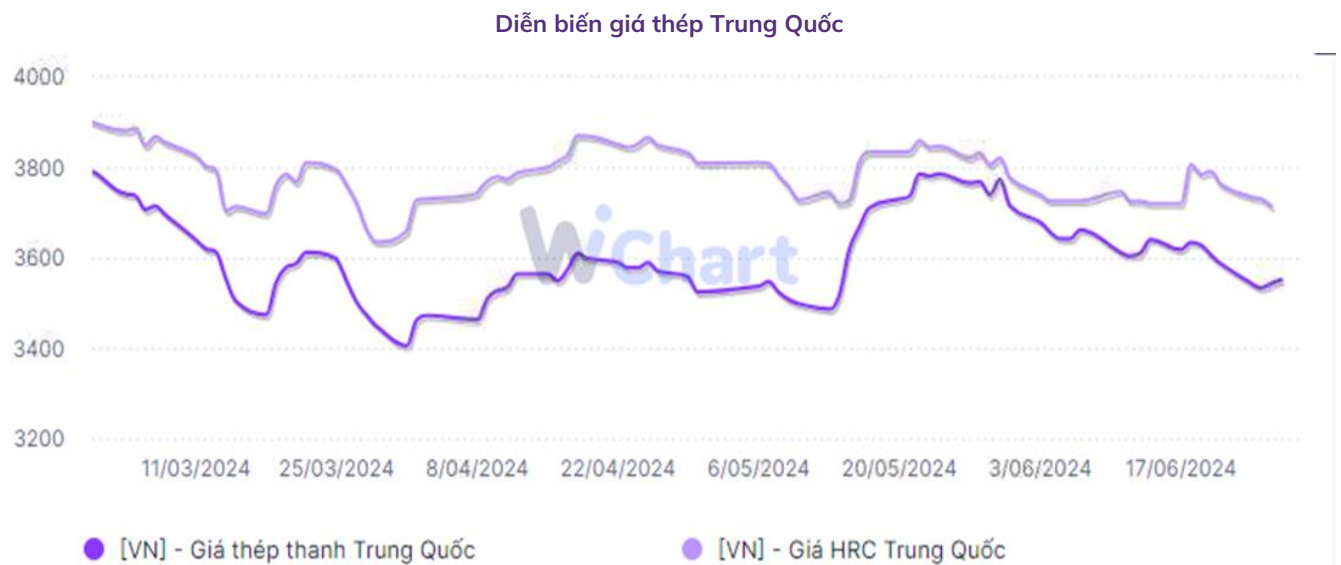
- ✓ **VCG thoái xong toàn bộ vốn tại dự án cảng Vạn Ninh quy mô 2.200 tỷ đồng.** Tổng Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam (Vinaconex, mã cổ phiếu VCG - sàn HoSE) vừa thông báo đã hoàn tất việc chuyển nhượng toàn bộ 2 triệu cổ phần vốn góp tại Công ty Cổ phần Cảng quốc tế Vạn Ninh (Cảng Vạn Ninh). Vinaconex bắt đầu góp vốn vào Cảng Vạn Ninh từ tháng 9/2021. Theo báo cáo tài chính hợp nhất quý 1/2024 của Vinaconex, tại ngày 31/3/2024, công ty sở hữu 40% cổ phần của Cảng Vạn Ninh. Cảng Vạn Ninh là chủ đầu tư dự án Bến cảng tổng hợp Vạn Ninh tại TP. Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. Dự án này có diện tích 82,79ha, tổng mức đầu tư giai đoạn 1 hơn 2.248 tỷ đồng, dự kiến hoàn thành và đưa vào khai thác trong quý 4/2024. Hiện Vinaconex chưa cho biết lý do thoái vốn khỏi Cảng quốc tế Vạn Ninh. Theo báo cáo tài chính hợp nhất quý 1/2024 giá trị khoản đầu tư theo phương pháp vốn chủ sở hữu tại Cảng quốc tế Vạn Ninh của Vinaconex được ghi nhận ở mức gần 200 tỷ đồng. Trong một diễn biến có liên quan, vào ngày 17/6, Vinaconex đã phát hành thành công 64,13 triệu cổ phiếu trả cổ tức cho cổ đông. Cổ phiếu trả cổ tức dự kiến sẽ được chuyển giao vào tháng 7 - 8/2024, sau khi được cơ quan quản lý chấp thuận.
- ✓ **HHV: Liên danh Đèo Cả mở khóa chốt đầu tiên của dự án 14.000 tỷ đồng cao tốc Đồng Đăng.** Vào ngày 21/6, liên danh nhà thầu do Tập đoàn Đèo Cả đứng đầu tiến hành mở cửa hầm phía Tây hầm số 2 thuộc dự án cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh giai đoạn 1. Đây là cửa hầm đầu tiên được mở trên toàn tuyến dự án cao tốc này. Về tiến độ giải phóng mặt bằng (GPMB), tại tỉnh Cao Bằng đang đáp ứng được 82% tiến độ tổ chức thi công và dự kiến đến tháng 7/2024 sẽ hoàn thành 100% công tác GPMB. Đối với tỉnh Lạng Sơn, tiến độ tổ chức thi công đang đạt mức 10,5% và dự kiến sẽ hoàn thành công

tác giải phóng mặt bằng trong tháng 9/2024. Giải thích về một số vướng mắc tại dự án, ông Nguyễn Đức Tuấn, Phó Tổng Giám đốc CTCP Cao tốc Đồng Đăng – Trà Lĩnh cho biết, mặc dù đã mở cửa thi công hầm số 2 nhưng mặt bằng cho bãi thải và khu chức năng trạm trộn bê tông chưa được bàn giao, kiến nghị UBND tỉnh Cao Bằng đẩy nhanh giải phóng mặt bằng và thống nhất bổ sung các bãi thải phát sinh trong quá trình thi công. Bên cạnh đó, ông Nguyễn Đức Tuấn đề xuất UBND tỉnh Cao Bằng tiếp tục làm việc với UBND tỉnh Lạng Sơn, Chính phủ để bổ sung đủ chỉ tiêu sử dụng đất cho dự án trong quý IV/2024 và chấp thuận bổ sung 4 mỏ vật liệu đất, phương án cải tạo tận dụng đất dôi dư để đáp ứng nguồn vật liệu đất đắp thi công. Được biết, dự án cao tốc Đồng Đăng – Trà Lĩnh có tổng chiều dài 121km với 2 giai đoạn. Trong đó, giai đoạn 1 có chiều dài 93,35 km, điểm đầu tại nút giao cửa khẩu Tân Thanh, huyện Văn Lãng (tỉnh Lạng Sơn) và điểm cuối tại nút giao với Quốc lộ 3 thuộc xã Chí Thảo, huyện Quảng Hòa (tỉnh Cao Bằng). Tổng mức đầu tư giai đoạn 1 là 14.331 tỷ đồng, dự kiến hoàn thành năm 2026, thời gian hoàn vốn dự kiến là 24 năm 10 tháng.

## NGÀNH THÉP

### Tin tức ngành:

- ✓ **Giá thép Trung Quốc giảm trong tuần.** Giá thép giao tháng 9/2024 trên Sàn giao dịch Thương Hải giảm 15 nhân dân tệ/tấn, hiện ghi nhận ở mức 3.365 nhân dân tệ/tấn. Giá quặng sắt kỳ hạn điều chỉnh trái chiều, với giá chuẩn trên Sàn giao dịch hàng hóa Đại Liên (DCE) tiếp tục tăng phiên thứ ba vào hôm thứ Năm (27/6), được thúc đẩy bởi những nỗ lực mới nhất của người tiêu dùng hàng đầu Trung Quốc nhằm thúc đẩy thị trường bất động sản đang gặp khó khăn. Hợp đồng quặng sắt kỳ hạn tháng 9 trên Sàn DCE chốt phiên với giá cao hơn 1,2% ở mức 819 nhân dân tệ/tấn (tương đương 112,67 USD/tấn). Các thành phần sản xuất thép khác trên Sàn DCE đều giảm, trong đó than luyện cốc và than cốc lần lượt giảm 0,32% và 0,11%.



Nguồn: WiChart, ABS Research

- ✓ **Giá thép nội địa tiếp tục đi ngang.** Tổng quan thị trường thép 2024 đang hồi phục nhưng vẫn còn nhiều khó khăn. Công suất sản xuất thép trong nước đang vượt xa so với nhu cầu, mức độ cạnh tranh cao. Dung lượng thị trường trong nước không đủ để tiêu thụ hết nguồn cung nên các doanh nghiệp tăng cường tìm kiếm thị trường xuất khẩu. Hiện nay, Việt Nam đang là nước xuất khẩu thép thứ 14 trên thế giới. Trong những năm vừa qua, sản xuất thép trong nước đã có sự phát triển mạnh

mẽ. Tuy vậy, nhu cầu tiêu thụ lại bị ảnh hưởng tiêu cực bởi nhiều yếu tố như đại dịch COVID-19, thị trường bất động sản đóng băng..., do vậy đã làm trầm trọng hơn tình trạng cung vượt cầu trên thị trường. Trước áp lực đó, các doanh nghiệp đã đẩy mạnh xuất khẩu để giảm bớt nguồn cung dư thừa. Thực tế, hoạt động xuất khẩu 5 tháng đầu năm 2024 tăng trưởng khá tốt (tăng 23 - 24%), cộng với thuận lợi là tỷ giá USD tăng, nên xuất khẩu tốt thì có thể thu ngoại tệ về bù đắp cho hoạt động nhập khẩu. Tuy nhiên, doanh nghiệp thép trong nước cũng chịu sức ép không nhỏ bởi thép nhập khẩu, 5 tháng đầu năm, nhập khẩu các sản phẩm thép vào Việt Nam cũng tăng rất mạnh (trên 40%) so với cùng kỳ.

#### Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **HPG Sản lượng xuất khẩu tôn mạ tăng gần gấp đôi so với cùng kỳ.** Trong 5 tháng đầu năm 2024, Tôn Hòa Phát giữ vững vị thế top 5 thị phần tiêu thụ trong nước đồng thời đẩy mạnh xuất khẩu. Sản lượng xuất khẩu tăng gần gấp đôi so với cùng kỳ năm trước, chủ yếu tới các thị trường Châu Âu, Châu Mỹ, ... Hàng xuất khẩu thép cuộn mạ kẽm, mạ lạnh và tôn mạ màu hiện chiếm 60-70% tổng sản lượng sản xuất của Nhà máy Tôn mạ màu Hòa Phát. Toàn bộ dây chuyền sản xuất của Tôn Hòa Phát đang vận hành tốt, phục vụ nhu cầu trong nước và đáp ứng các tiêu chuẩn kỹ thuật cao của đối tác nước ngoài với những yêu cầu bề mặt sản phẩm đặc thù và hướng tới sản phẩm thép xanh. Nhà máy Tôn Hòa Phát được trang bị dây chuyền thiết bị công nghệ đồng bộ hiện đại nhập khẩu từ các nước G7. Sau khi Khu liên hợp gang thép Hòa Phát Dung Quất 2 đi vào hoạt động, Hòa Phát sẽ trở thành công ty duy nhất của Việt Nam có chuỗi sản xuất khép kín từ đầu vào quặng sắt, thép cán nóng, thép cán nguội và các sản phẩm cuối gồm tôn mạ kẽm, mạ lạnh, phủ sơn. Đây là lợi thế rất lớn, giúp Hòa Phát kiểm soát, đảm bảo chất lượng sản phẩm ổn định từ khâu nguyên liệu đến đầu ra. Với những kết quả đạt được những tháng đầu năm, Công ty TNHH Tôn Hòa Phát dự kiến sẽ hoàn thành vượt mức kế hoạch của Tập đoàn giao cho năm 2024.
- ✓ **HSG: Nhóm quỹ Dragon Capital bán hàng triệu cổ phiếu Hoa Sen.** Trong vòng 2 tháng trở lại đây, nhóm quỹ ngoại liên tục mua bán cổ phiếu Hoa Sen (HSG) trong bối cảnh cổ phiếu ghi nhận đà tăng tốt. Theo thông tin mới nhất từ Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM (HOSE), nhóm quỹ Dragon Capital đã bán tổng cộng 1,25 triệu cổ phiếu HSG của CTCP Tập đoàn Hoa Sen trong phiên 19/6, hạ sở hữu từ 62,47 triệu cổ phiếu (tỷ lệ 10,14%) xuống còn 61,22 triệu cổ phiếu (tỷ lệ 9,93%). Cụ thể, quỹ thành viên Amersham Industries Limited và Saigon Investments Limited cùng bán 500.000 đơn vị; và Norges Bank bán 250.000 đơn vị. Trong phiên diễn ra giao dịch, cổ phiếu HSG không ghi nhận giao dịch thỏa thuận. Như vậy, giao dịch trên được thực hiện theo phương thức khớp lệnh trên sàn. Tạm tính theo giá đóng cửa là 25.200 đồng/cp, ước tính Dragon Capital có thể thu về khoảng 31,5 tỷ đồng sau khi bán cổ phiếu. Trong bối cảnh thị giá cổ phiếu tăng mạnh, nhóm quỹ ngoại này đã liên tục hạ tỷ trọng nắm giữ. Đóng cửa phiên giao dịch ngày 25/6, thị giá HSG đạt 25.000 đồng/cổ phiếu, tăng 32% sau 2 tháng.

## NGÀNH DỆT MAY

#### Tin tức ngành:

- ✓ **Dệt may dần lấy lại đà tăng trưởng**
  - Theo thông tin từ Tập đoàn Dệt may Việt Nam (Vinatex), 5 tháng đầu năm 2024, xuất khẩu dệt may đạt gần 16 tỉ USD (+5% svck). Trong đó, dệt may Việt Nam vươn lên đứng đầu thị phần xuất khẩu hàng may mặc tại thị trường Mỹ khi đạt 6 tỉ USD (+4% svck). Với kết quả này, Việt Nam đã vượt qua Trung Quốc và đứng đầu về tốc độ tăng trưởng trong 3 quốc gia xuất khẩu dệt may lớn nhất thế giới. Không chỉ vậy, nhiều doanh nghiệp ngành may đã có đơn hàng đến hết quý III, đang đàm phán cho quý IV - mùa cao điểm sản xuất phục vụ thị trường Noel và đầu năm mới. **Sự tăng trưởng của ngành dệt may nửa đầu năm 2024 không phải do nhu cầu tiêu thụ toàn cầu cải thiện mà đến từ sự dịch chuyển đơn**

**hàng từ các nước khác sang Việt Nam và lợi thế tỉ giá khi VNĐ mất giá 5% so với USD.** Trong đó, đơn hàng xuất khẩu đi Mỹ tích cực hơn một phần nhờ vào sự đầu tư của nhiều DN.

- Ông Phạm Văn Việt, Tổng Giám đốc Công ty TNHH Việt Thắng Jean (VITAJEANS), Phó Chủ tịch Hội Dệt may Thêu đan TP HCM (AGTEX) cũng cho biết xuất khẩu hàng may mặc của TP HCM những tháng đầu năm sang Mỹ tăng 40%. Lý do là xuất khẩu sang EU giai đoạn này phải chịu phí vận chuyển cao, tâm lý người tiêu dùng châu Âu không ổn định, đơn hàng sụt giảm nên nhiều DN chuyển hướng tập trung xuất khẩu sang Mỹ. Sự phục hồi có khả năng tích cực hơn từ tháng 6 đến tháng 8, thậm chí có thể kéo dài đến tháng 10 do thị trường này đã tiêu thụ hết hàng tồn từ cuối năm 2023 nên khá thiếu hàng và sức mua phục hồi tốt.
- Ông Trần Như Tùng, Chủ tịch HĐQT kiêm Phó TGD CTCP Dệt may - Đầu tư - Thương mại Thành Công (TCM), Phó Chủ tịch VITAS, cũng xác nhận xuất khẩu của TCM và nhiều doanh nghiệp khác trong ngành sang Mỹ trong thời gian qua đã thuận lợi hơn. Tuy nhiên, doanh nghiệp phải cạnh tranh về giá với Bangladesh, dẫn đến giá xuất khẩu không cao. Tuy nhiên ông lưu ý, Mỹ đang đẩy mạnh truy xuất nguồn gốc nguyên liệu, nếu DN sử dụng nguyên liệu vải làm từ sợi bông của Tân Cương (Trung Quốc) sẽ không được nhập khẩu vào Mỹ.
- Với đà phục hồi xuất khẩu đến thời điểm này, khả năng ngành dệt may Việt Nam sẽ chinh phục được mục tiêu kim ngạch xuất khẩu 44 tỉ USD trong năm nay.

#### Tin tức doanh nghiệp:

##### ✓ VGT: Vinatex xuất khẩu lô vải chống cháy đầu tiên trong tháng 7 sang Indonesia, Ấn Độ, Trung Đông

- Tại cuộc họp báo tình hình SXKD nửa đầu năm 2024, ông Cao Hữu Hiếu, Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Vinatex thông báo trong tháng 7, những đơn hàng vải chống cháy đầu tiên sẽ được xuất khẩu sang Indonesia, Ấn Độ, thị trường Trung Đông và tiếp tục được chào hàng cho những thị trường khác. Trước đó, vào tháng 3/2024, Vinatex và Tập đoàn Coats (Anh Quốc) đã ký kết biên bản ghi nhớ (MOU) về sản xuất các loại trang phục vải chống cháy, mục tiêu trong năm đầu tiên đưa ra thị trường các sản phẩm vải chống cháy giá trị 5 triệu USD.
- Lũy kế 6 tháng đầu năm, Vinatex đã thực hiện xấp xỉ 50% cả kế hoạch doanh thu lẫn lợi nhuận hợp nhất ĐHCĐ giao. Tuy nhiên TGD Vinatex nhận thấy các thách thức như nhu cầu dệt may tại các thị trường tiêu thụ chính chưa thể cải thiện, cước vận tải biển, tiền lương, tiền điện, lãi suất ngân hàng... được dự báo tiếp tục tăng sẽ tác động trực tiếp đến hiệu suất sản xuất kinh doanh của Tập đoàn.

##### ✓ TNG: TNG sắp tăng vốn điều lệ lên hơn 1.220 tỷ đồng

- CTCP Đầu tư và Thương mại TNG thông báo ngày 15/7 là ngày đăng ký cuối cùng để nhận cổ tức năm 2023 bằng cổ phiếu với tỷ lệ 8% (cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu nhận về 8 cổ phiếu mới). Theo đó, công ty dự kiến phát hành hơn 9,08 triệu cổ phiếu, tăng vốn điều lệ từ 1.135 tỷ đồng lên 1.226 tỷ đồng. Trước đó, TNG đã có 2 đợt tạm ứng cổ tức năm 2023 bằng tiền mặt với tổng tỷ lệ 8%. Như vậy, tổng mức chia cổ tức năm 2023 của TNG là 16% gồm 8% bằng tiền mặt và 8% bằng cổ phiếu. Đây cũng là năm thứ 4 liên tiếp công ty duy trì tỷ lệ cổ tức này.
- Gần đây, HĐQT TNG đã thông qua phương án phát hành 400 tỷ đồng trái phiếu có kỳ hạn 48 tháng (đáo hạn vào năm 2028) với lãi suất tối thiểu dự kiến cho 4 kỳ tính lãi đầu tiên là 9,5%/năm, các năm tiếp theo được tính bằng trung bình lãi suất tiền gửi tiết kiệm cá nhân kỳ hạn 12 tháng theo các ngân hàng Big4 cộng với biên độ 3,5%/năm. Thời gian dự kiến chào bán trái phiếu từ quý II đến quý IV/2024 sau khi UBCKNN chấp thuận.



✓ **TCM: Đóng cửa xưởng may công suất 5 triệu sản phẩm ở Tây Ninh**

- Ngày 19/6/2024, HĐQT CTCP Dệt may - Đầu tư - Thương mại Thành Công (TCM) chính thức phê duyệt quyết định đóng cửa Xưởng may Trảng Bàn tại tỉnh Tây Ninh (công suất của nhà máy đạt khoảng 5 triệu sản phẩm mỗi năm). Đây là động thái mới nhất của TCM sau thông báo tạm ngưng hoạt động Xưởng may Trảng Bàn trong 12 tháng kể từ ngày 15/04/2024. Công ty cho biết sẽ chuyển nhượng nhà máy do năng suất hoạt động kém hiệu quả. **Quyết định chấm dứt hoạt động nhà máy may này diễn ra trong bối cảnh TCM vừa hoàn tất thương vụ M&A với Công ty TNHH Dệt may SY Vina trị giá 468 tỷ đồng nhằm tăng năng lực sản xuất vải dệt thoi (woven) bên cạnh sản phẩm truyền thống là vải thun (knit) và tối ưu hóa chiến lược đầu tư của công ty.**
- Nhà máy dệt thoi tại SY Vina với công suất trên 8 triệu mét vải/năm sẽ bổ sung cho dòng sản phẩm vải đan truyền thống tại TCM. Nhà máy nhuộm với công suất hơn 19,5 triệu mét vải/năm và nhà máy may với công suất 69,6 triệu sản phẩm khăn/năm cũng sẽ góp phần gia tăng doanh thu và lợi nhuận cho công ty trong thời gian tới. Đồng thời, TCM cần chuẩn bị cho việc di dời nhà máy tại quận Tân Phú sau khi TP. Hồ Chí Minh có chủ trương di dời các nhà máy sản xuất ra khỏi nội thành để thực hiện các dự án dân cư và phức hợp theo quy hoạch; vị trí nhà máy SY Vina thuận tiện cho giao thông và vận chuyển logistics, giúp Công ty tối ưu hóa chi phí.

## NGÀNH ĐÁ XUẤT KHẨU

### Tin tức doanh nghiệp:

✓ **VCS: Doanh số bán nhà tại Mỹ tiếp tục giảm, con đường phục hồi của Công ty Vicostone thêm “gập ghềnh”**

- Hiệp hội Môi giới bất động sản quốc gia Mỹ (NAR) vừa cho biết doanh số bán nhà tại Mỹ trong tháng 5/2024 đã giảm 0,7% so với cùng kỳ năm 2023. Riêng doanh số thị trường thứ cấp - chiếm phần lớn doanh số giao dịch bất động sản - giảm tới 2,8% svck. Nguyên nhân chủ yếu do lãi suất bình quân khoản vay mua nhà tại Mỹ kỳ hạn 30 năm đã lên tới 7,22%/năm vào đầu tháng 5/2024 - mức cao nhất 6 tháng qua. Lượng bất động sản tồn kho ở Mỹ đã tăng 6,7% lên 1,28 triệu căn trong tháng 5/2024 - mức cao nhất từ tháng 8/2022. Doanh số bán nhà yếu đã làm giảm số lượng công trình khởi công, cũng như lượng giấy phép xây dựng cấp mới trong tháng trước. Điều này phần nào phản ánh tác động của lãi suất tăng trở lại, làm mất đà phục hồi của thị trường bất động sản Mỹ.
- CTCP Vicostone (VCS) có thể tiếp tục đối mặt với nhiều khó khăn. Hiện sản phẩm của công ty đang được xuất khẩu đến 50 quốc gia, vùng lãnh thổ trên toàn cầu. Xuất khẩu đóng góp 90% tổng doanh thu của công ty Vicostone; trong đó, riêng thị trường Mỹ chiếm 80% doanh thu xuất khẩu.
- Nhu cầu tiêu thụ tại thị trường Mỹ yếu đã thể hiện rõ rệt trên kết quả kinh doanh của công ty Vicostone trong thời gian qua khi số ngày tồn kho bình quân trong Q1/2024 lên tới 301 ngày, so với mức 262 ngày của Q1/2023. Đồng thời, số ngày vòng quay tiền mặt của công ty đạt 416 ngày, so với 259 ngày cùng kỳ. Ngoài ra, VCS cho biết với áp lực cạnh tranh từ các sản phẩm của Ấn Độ và Trung Quốc, công ty đã phải giảm giá bán trung bình 20% trong giai đoạn 2019 - 2023.
- Về chiến lược kinh doanh thời gian tới, ông Hồ Xuân Năng cho biết, công ty sẽ không chạy theo chiến lược giảm giá mà thay vào đó sẽ đầu tư mạnh vào hoạt động nghiên cứu, chế tạo để tạo lợi thế cạnh tranh đặc biệt, tập trung vào phân khúc cao cấp; đồng thời VCS sẽ tiến hành việc mua lại Nhà máy sản xuất polyester resin từ tập đoàn mẹ - Tập đoàn

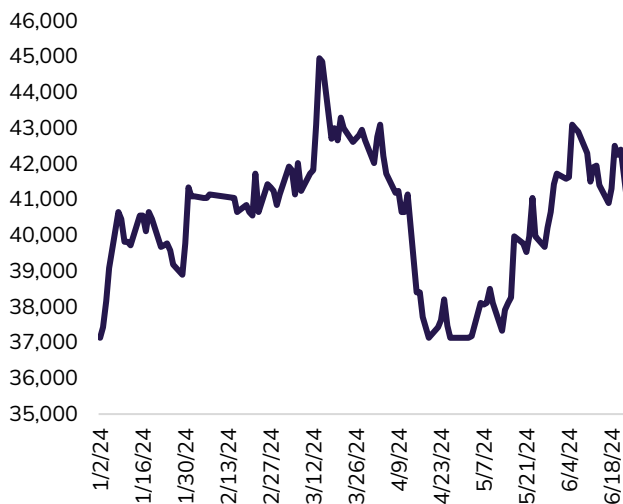
Phượng Hoàng Xanh A&A (Tập đoàn Phenikka) nhằm tăng mức chủ động nguyên liệu đầu vào lên 95%. Nhà máy này có công suất 25.000 tấn/năm trong giai đoạn 1 và đang hoạt động trên 80% công suất.

## NGÀNH GIẤY VÀ BAO BÌ

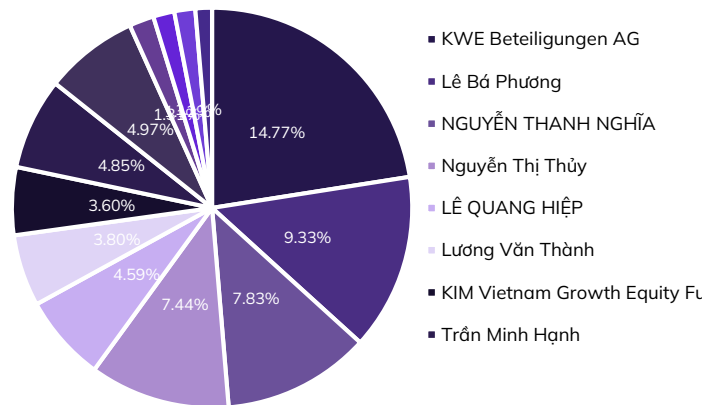
### Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **Chủ tịch DHC không còn là cổ đông lớn:** Sau khi hoàn tất bán thỏa thuận 1.5 triệu cp DHC, ông Lương Văn Thành - Chủ tịch HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc CTCP Đông Hải Bến Tre (HOSE: DHC) không còn là cổ đông lớn của Công ty. Cụ thể, trong thời gian từ 13-20/06/2024, ông Thành đã bán thỏa thuận thành công 1.5 triệu cp đăng ký trước đó, dự thu 64 tỷ đồng. Sau giao dịch, tỷ lệ sở hữu của ông tại Công ty giảm từ 5.67% xuống còn 3.8%, tương đương hơn 3 triệu cp.

**Giá cổ phiếu DHC từ đầu năm 2024**



**Tỷ lệ sở hữu cổ đông của DHC sau giao dịch**



Nguồn: FiinProX, ABS Research

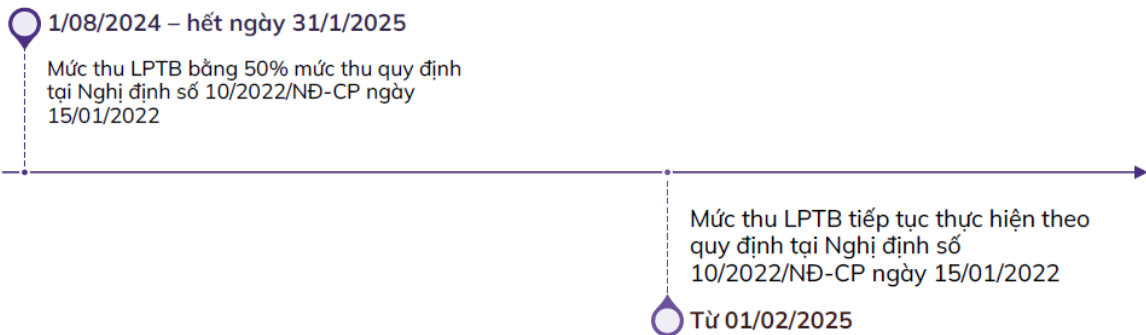
- Động thái bán ra của Chủ tịch DHC diễn ra trong bối cảnh giá cổ phiếu DHC tính đến đầu phiên 24/06 đã tăng hơn 14% so với đầu năm. Cổ phiếu DHC sau đó có sự sụt giảm nhẹ về 39.200 đồng/cp.
- Ngoài ông Thành, từ đầu năm đến nay, một cổ đông lớn khác đồng thời là Thành viên HĐQT DHC - ông Nguyễn Thanh Nghĩa liên tục thoái vốn và đã bán tổng cộng gần 5.1 triệu cp DHC, thu về khoảng 213 tỷ đồng.

## NGÀNH Ô TÔ

### Tin tức ngành:

- ✓ **Đề xuất giảm 50% lệ phí trước bạ cho ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước từ 1/8/2024**
- Theo thông tin từ Chính phủ, Bộ Tài chính đang dự thảo Nghị định quy định mức thu lệ phí trước bạ (LPTB) đối với ô tô, rơ-moóc hoặc sơ mi rơ-moóc được kéo bởi ô tô và các loại xe tương tự xe ô tô được sản xuất, lắp ráp trong nước

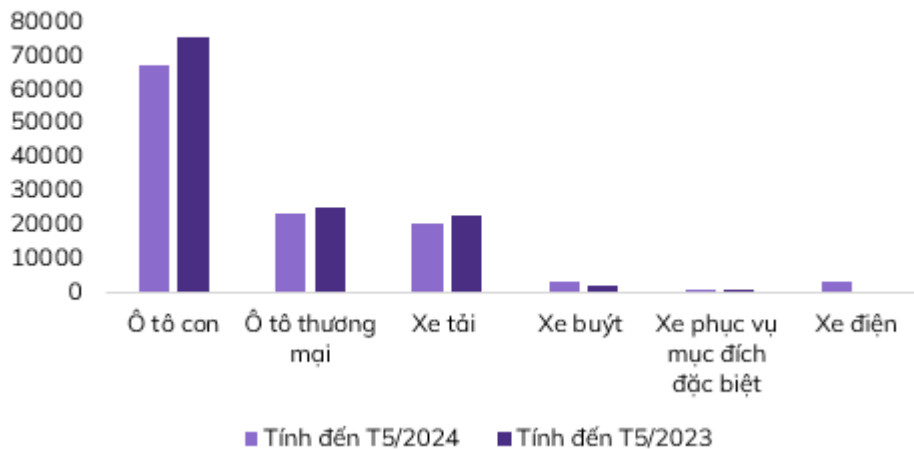
### Dự thảo mức thu lệ phí trước bạ (LPTB)



Nguồn: ABS Research

- Chính sách được đưa ra trong bối cảnh lạm phát cơ bản tăng cao cùng sức ép từ việc tăng tỷ giá, giá vàng gây ảnh hưởng đến tâm lý người tiêu dùng, dẫn đến thắt chặt chi tiêu với đối những mặt hàng có giá trị cao như ô tô. Thực tế, theo Hiệp hội các nhà sản xuất Ô tô Việt Nam (VAMA), tổng sản lượng bán mặt hàng ô tô trong năm 2024 tính đến thời điểm 24/05/2024 là 93.655 nghìn chiếc, giảm 7% so với năm 2023, trong đó ô tô con và xe thương mại giảm lần lượt là 11% và 7%. Theo Bộ Tài chính, việc giảm mức thu LPTB đối với ô tô sản xuất, lắp ráp trong nước có tác động khuyến khích tiêu dùng đối với mặt hàng này.

**Sản lượng bán hàng ô tô sản xuất tại Việt Nam**  
(đơn vị: chiếc)



Nguồn: VAMA, ABS Research

## NGÀNH CẢNG – VẬN TẢI BIỂN

### Tin tức ngành:

- ✓ **Giá cước vận tải biển tiếp tục neo cao:** Theo Drewry, tính đến ngày 20/6, chỉ số Container Thế giới (WCI) đã tăng 7% lên mức \$5.117/FEU một container 40% và tăng 233% so với năm trước. Hãng tin CNBC ghi nhận, giá cước vận tải biển giao ngay từ châu Á đến Mỹ tăng từ 36%- 41% chỉ trong vòng một tháng qua, mức cao chưa từng thấy kể từ cuộc khủng hoảng

Covid-19. Các hãng vận tải biển cũng tăng các khoản phí bổ sung liên quan đến nhiên liệu, công suất vận chuyển, chi phí vận hành lên khoảng 140%, khiến tổng chi phí vận chuyển container 40-foot từ châu Á sang Mỹ lên khoảng \$12.000.

**Chỉ số Container Thế giới (WCI) – Ngày 20/6/2024**



Nguồn: Drewry

- ✓ Lí do chính cho việc giá cước vận tải leo thang chính là nhu cầu vận tải tăng cùng với thời gian vận tải kéo dài kèm theo mỗi lo ngại cơ thiếu hụt container rỗng. Cụ thể:
  - Việc chuyển hướng khỏi Biển Đỏ trong lộ trình kể từ tháng 2/2024 đã dẫn gây ra những nút thắt trong chuỗi cung ứng. Ví dụ, các cảng ở khu vực Đông Nam Á, đặc biệt là Cảng Singapore - cảng lớn thứ hai thế giới tính theo tổng trọng tải vận chuyển và là cụm cảng container lớn nhất thế giới. Các tàu hiện phải chờ 7 ngày để cập bến cảng so với thời gian nửa ngày trong điều kiện bình thường. Tình trạng tắc nghẽn cũng đang diễn ra ở các cảng khác như Dubai và Rotterdam. Sự mất cân bằng về số lượng container đã dẫn đến tình trạng thiếu hụt container tại một số cảng trọng điểm ở Trung Quốc, càng đẩy giá cước vận tải lên cao.
  - Các doanh nghiệp bán lẻ và sản xuất tại châu Âu và Mỹ đang tăng lượng hàng tồn kho từ Q1/2024, trong khi các doanh nghiệp vận chuyển cố gắng vận chuyển hàng hóa sớm để tránh tình trạng tắc nghẽn vào cuối năm. Hơn nữa, đặc biệt là việc Mỹ sẽ áp thuế nhập khẩu với nhiều mặt hàng của Trung Quốc từ tháng 8 tới đây khiến nhu cầu vận chuyển hàng từ Trung Quốc đến Mỹ tăng đột biến.
- ✓ Trong bối cảnh trên, các doanh nghiệp vận tải biển Việt Nam được dự đoán được hưởng lợi qua nhiều mặt:
  - **Tập đoàn Gemadept (GMD):** Việc Cảng Singapore bị tắc nghẽn nghiêm trọng đang tạo ra cơ hội kinh doanh khi một số chuyển tàu của các hãng tàu lớn đã chuyển hướng để ghé vào cảng Gemalink, giúp gia tăng sản lượng. Nếu tình trạng tắc nghẽn kéo dài, trung tâm chuyển giao hàng hóa có thể chuyển từ Singapore sang các nơi khác, trong đó có Bà Rịa - Vũng Tàu. Đồng thời, khu vực Hải Phòng cũng hưởng lợi trong việc trở thành trung tâm trung chuyển hàng hóa với Trung Quốc.
  - **CTCP Vận tải và Xếp dỡ Hải An (HAH):** Giá cước vận tải trên các tuyến của Công ty Cổ phần Vận tải và Xếp dỡ Hải An (mã cổ phiếu HAH) đã tăng thêm 10%. Đồng thời, công ty đã ký thêm được 2 hợp đồng thuê tàu mới với giá thuê cao.



## Tin tức doanh nghiệp

- ✓ **CTCP Vận tải Dầu khí PVTrans (PVT) ước tính lãi trước thuế quý 2/2024 giảm 22% svck:** Trong quý 2/2024, PV Trans ước tính doanh thu đạt 2.664 tỷ đồng, tăng 27% so với cùng kỳ năm trước. Tuy nhiên, lợi nhuận trước thuế trong quý giảm 22% với quý 2/2023, còn 354 tỷ đồng. Trong 6 tháng đầu năm nay, tổng doanh thu của PV Trans ước đạt 5.200 tỷ đồng và lợi nhuận trước thuế ước đạt 740 tỷ đồng. Công ty đã đạt khoảng 59% kế hoạch doanh thu cả năm, với mục tiêu doanh thu năm 2024 là 8.800 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế là 760 tỷ đồng, lần lượt giảm 8% và 38% so với kết quả của năm 2023. Tại ĐHCĐ thường niên 2024, lãnh đạo công ty cho biết tuy đặt kế hoạch lãi trước thuế giảm nhưng công ty vẫn kỳ vọng khi thị trường thuận lợi sẽ có kết quả thực tế bằng hoặc cao hơn so với thực hiện năm 2023.

## NGÀNH HÀNG KHÔNG

### Tin tức ngành:

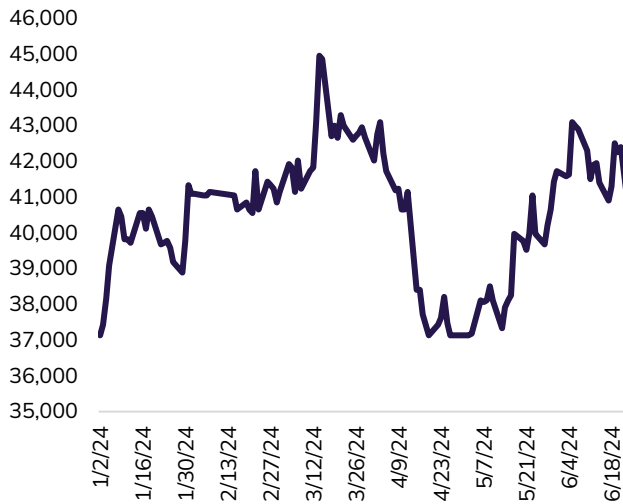
- ✓ **Tổng công ty Hàng không Việt Nam Vietnam Airlines (HOSE: HVN) vẫn phải đối mặt thách thức thiếu máy bay**
  - Do sự gián đoạn trong chuỗi cung ứng toàn cầu và sự kiểm soát chặt chẽ đối với nhà sản xuất máy bay lớn như Boeing, cùng với việc triệu hồi động cơ Pratt & Whitney trên các máy bay A321 và A320 NEO, ngành hàng không đang phải đối mặt với tình trạng thiếu máy bay nghiêm trọng.
  - Hiện tại, hơn 1.500 máy bay trên toàn thế giới bị ảnh hưởng bởi lệnh triệu hồi, trong đó có 340 chiếc phải dừng hoạt động. Riêng Vietnam Airlines có 11 máy bay bị ảnh hưởng và dự kiến cuối năm nay sẽ phải dừng thêm 6 chiếc.
  - Ngoài ra, Pratt & Whitney dự kiến sẽ thu hồi hơn 3.000 động cơ trên các máy bay trong năm nay, với quá trình sửa chữa và bảo dưỡng kéo dài đến 200 ngày. Vì vậy, tình trạng thiếu hụt máy bay dự kiến sẽ kéo dài đến hết năm 2024 và bắt đầu giảm dần vào năm 2025.
  - Trong ĐHCĐ diễn ra gần đây, Vietnam Airlines chia sẻ các biện pháp để xử lý tình trạng này bao gồm
    - (1) Làm việc cùng Pratt&Whitney về cung cấp động cơ dự phòng và cung cấp lịch sửa chữa sớm nhất
    - (2) Giảm tần suất khai thác một số chặng đường không hiệu quả để tập trung nguồn lực cho các chặng bay
    - (3) Xem xét việc mua dòng máy bay thân hẹp bao gồm Boeing, Airbus, Embrarer và C919 của Trung Quốc

## NGÀNH GIẤY, BAO BÌ

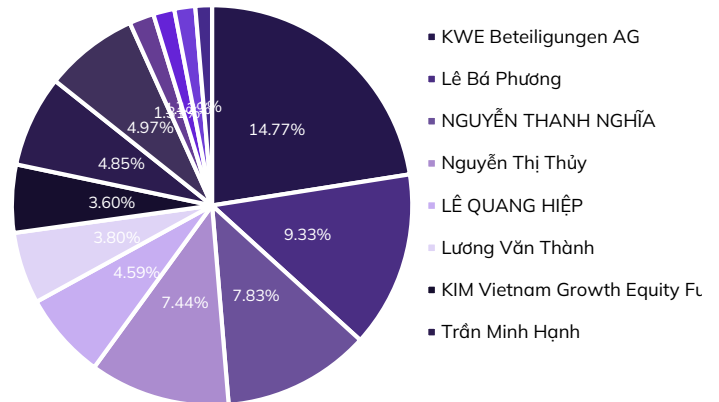
### Tin tức doanh nghiệp:

- ✓ **Chủ tịch DHC không còn là cổ đông lớn:** Sau khi hoàn tất bán thỏa thuận 1.5 triệu cp DHC, ông Lương Văn Thành - Chủ tịch HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc CTCP Đông Hải Bến Tre (HOSE: DHC) không còn là cổ đông lớn của Công ty. Cụ thể, trong thời gian từ 13-20/06/2024, ông Thành đã bán thỏa thuận thành công 1.5 triệu cp đăng ký trước đó, dự thu 64 tỷ đồng. Sau giao dịch, tỷ lệ sở hữu của ông tại Công ty giảm từ 5.67% xuống còn 3.8%, tương đương hơn 3 triệu cp.

Giá cổ phiếu DHC từ đầu năm 2024



Tỉ lệ sở hữu cổ đông của DHC sau giao dịch

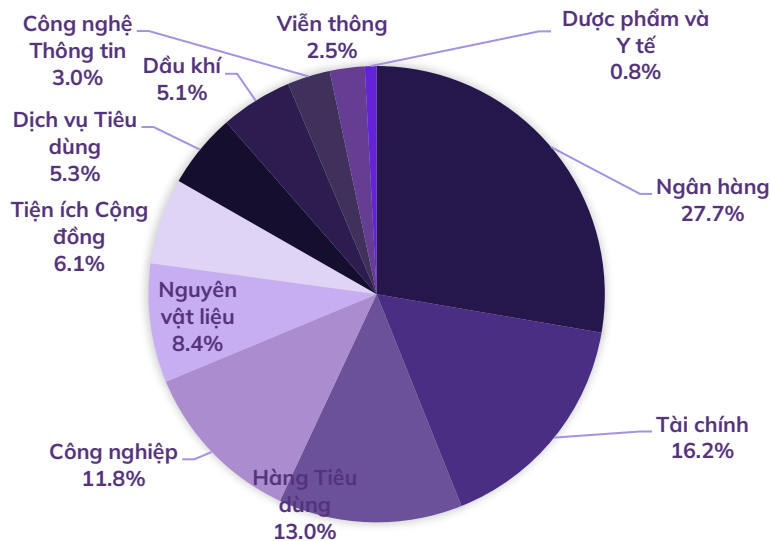


Nguồn: FiinProX, ABS Research

- Động thái bán ra của Chủ tịch DHC diễn ra trong bối cảnh giá cổ phiếu DHC tính đến đầu phiên 24/06 đã tăng hơn 14% so với đầu năm. Cổ phiếu DHC sau đó có sự sụt giảm nhẹ về 39.200 đồng/cp.
- Ngoài ông Thành, từ đầu năm đến nay, một cổ đông lớn khác đồng thời là Thành viên HĐQT DHC - ông Nguyễn Thanh Nghĩa liên tục thoái vốn và đã bán tổng cộng gần 5.1 triệu cp DHC, thu về khoảng 213 tỷ đồng.

## SỐ LIỆU THỊ TRƯỜNG

### Vốn hóa thị trường theo ngành (%)



### Biến động giá tuần qua (%)

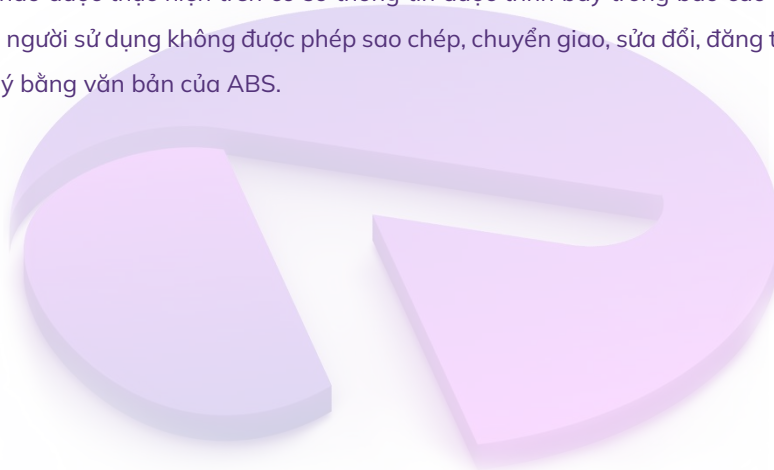
Ngành	Biến động (%)
<b>VNINDEX</b>	<b>-2.86%</b>
Nguyên vật liệu	-0.19%
Dịch vụ Tiêu dùng	-0.70%
Tiện ích Cộng đồng	-0.71%
Hàng Tiêu dùng	-1.04%
Tài chính	-1.11%
Dược phẩm và Y tế	-1.84%
Ngân hàng	-2.53%
Viễn thông	-2.97%
Công nghệ Thông tin	-3.06%
Dầu khí	-4.43%
Công nghiệp	-4.98%

Nguồn: FiinProX, ABS Research

## Khuyến cáo

Báo cáo này được viết và phát hành bởi Trung tâm Phân tích - Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình (ABS). Thông tin trình bày trong báo cáo dựa trên các nguồn được cho là đáng tin cậy vào thời điểm công bố. Các nguồn tin này bao gồm thông tin trên sàn giao dịch chứng khoán hoặc trên thị trường nơi cổ phiếu được phân tích niêm yết, thông tin trên báo cáo được công bố của công ty, thông tin được công bố rộng rãi khác và các thông tin theo nghiên cứu của chúng tôi.

Báo cáo này chỉ nhằm mục đích cung cấp thông tin cho các nhà đầu tư của ABS tham khảo và không mang tính chất mời chào mua hay bán bất kỳ chứng khoán nào được thảo luận trong báo cáo. Các nhà đầu tư nên có các nhận định độc lập về thông tin trong báo cáo, xem xét các mục tiêu đầu tư cá nhân, tình hình tài chính và nhu cầu đầu tư của mình, tham khảo ý kiến tư vấn từ các chuyên gia về các vấn đề quy phạm pháp luật, tài chính, thuế và các khía cạnh khác trước khi tham gia vào bất kỳ giao dịch nào với cổ phiếu của (các) công ty được đề cập trong báo cáo. ABS sẽ không chịu trách nhiệm đối với bất kỳ tổn thất tài chính nào hoặc bất kỳ quyết định nào được thực hiện trên cơ sở thông tin được trình bày trong báo cáo này. Bản báo cáo này là sản phẩm thuộc sở hữu của ABS, người sử dụng không được phép sao chép, chuyển giao, sửa đổi, đăng tải lên các phương tiện truyền thông mà không có sự đồng ý bằng văn bản của ABS.





## Thông tin liên hệ

### Công ty Cổ phần Chứng khoán An Bình

Trụ sở chính: Tầng 16, tòa nhà Geleximco, 36 Hoàng Cầu, Đống Đa, Hà Nội

Điện thoại: (024) 3562 4626

Website: [www.abs.vn](http://www.abs.vn)

### Trung tâm Phân tích

Điện thoại: (024) 3562 4626 – Ext: 151

Email: [abs-research@abs.vn](mailto:abs-research@abs.vn)

#### Dầu khí, Điện

**Lê Thị Kim Huệ - Phó Giám đốc**

Email: [hue.lethikim@abs.vn](mailto:hue.lethikim@abs.vn)

#### Vĩ mô, Tài chính

**Trần Xuân Bách - Chuyên viên**

Email: [bach.tranxuan@abs.vn](mailto:bach.tranxuan@abs.vn)

#### Vận tải biển, Hàng không

**Nguyễn Thị Kỳ Duyên - Chuyên viên**

Email: [duyen.nguyenthiky@abs.vn](mailto:duyen.nguyenthiky@abs.vn)

#### Hàng công nghiệp, Công nghệ & Viễn thông

**Bùi Minh Anh - Chuyên viên**

Email: [anh.buiminhh@abs.vn](mailto:anh.buiminhh@abs.vn)

**Nguyễn Thị Thùy Linh - Giám đốc TTPT**

Email: [linh.ngthithuy@abs.vn](mailto:linh.ngthithuy@abs.vn)

#### PTKT và Chiến lược thị trường

**Đặng Xuân Lưu – Giám đốc**

Email: [luu.dangxuan@abs.vn](mailto:luu.dangxuan@abs.vn)

#### PTKT và Chiến lược thị trường

**Đỗ Thành Trung – Phó Giám đốc**

Email: [trung.dothanh@abs.vn](mailto:trung.dothanh@abs.vn)

#### Bất động sản, Xây dựng, VLXD

**Phạm Hồng Trường – Chuyên viên**

Email: [truong.phamhong@abs.vn](mailto:truong.phamhong@abs.vn)